

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 25823/19.08.2026

Proiect

HOTĂRÂRE

***privind modificarea anexei la Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat
al municipiului Fălticeni, aprobat prin HCL nr. 102/28.06.2018***

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 25822/19.08.2026;
- procesul-verbal al Comisiei speciale pentru întocmirea/actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public/privat al municipiului Fălticeni ;
- extrasul de carte funciară privind bunul imobil în cauză;

În temeiul prevederilor art. 36 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10, art. 139, alin. 3, lit. g , art. 354, art. 355 și art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1: Se aprobă modificarea anexei la Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al municipiului Fălticeni, după cum urmează:

-Textul de la poziția nr. 48, coloana 2 va avea următorul cuprins: **"Teren str. 2 Grăniceri - 29 mp"** și coloanele 6 și 7 vor avea următorul cuprins: **"5.637,15 lei "**.

Art.2: Prevederile H.C.L. nr. 102/28.06.2018 privind aprobarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Fălticeni se modifică în mod corespunzător.

Art.3: Primarul municipiului Fălticeni, prin compartimentele de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

INIȚIATOR

PRIMAR

prof. Gheorghe-Cătălin Coman

Avizat

**Secretar General Municipiu
*jr. Mihaela Busuioc***

R O M Â N I A
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
Serviciul Juridic
Compartiment administrarea domeniului public/privat
Nr. 25824/19.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la Inventarul bunurilor imobile
care aparțin domeniului privat al municipiului Fălticeni, aprobat prin HCL nr.
102/28.06.2018

În Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, aprobat prin H.C.L. nr. 102/28.06.2018, este inventariată o suprafață de teren pentru care s-a sesizat o neconcordanță apărută în momentul măsurărilor cadastrale în vederea intabulării, fapt care impune modificarea acesteia, astfel încât datele din inventar să coincidă cu cele înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară:

- la poziția **nr. 48**, corespunzătoare numărului de inventar **211050**, sunt menționați 37,80 mp, aparținând domeniului privat al municipiului Fălticeni, reprezentând teren situat pe Bdul. 2 Grăniceri f.n, pe care este amplasat garajul nr. 51B. În urma măsurărilor cadastrale, conform înscrisurilor din Cartea Funciară nr. 44437, suprafața reală este de 29mp. Având în vedere diferența de 8,8mp dintre suprafața inventariată și cea măsurată, se impune modificarea poziției nr. 48 din Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, în sensul diminuării acesteia cu suprafața de 8,8mp și de asemenea modificarea valorii de inventar în mod corespunzător.

În aceste condiții este necesară inițierea unui proiect de hotărâre **privind modificarea anexei la Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni**, în sensul modificării acestuia prin diminuarea suprafeței de teren menționat la poziția nr. 48 de la 37,8 m.p. la 29 m.p., după cum urmează:

Nr. crt.	DENUMIRE	Număr inventar	Suprafață (mp)	Valoare de inventar actualizată (lei)
48	Teren, situat în municipiul Fălticeni, Bdul.2 Grăniceri, (garaj nr. 51B), județul Suceava	211050	29	5.637,15

Serviciul Juridic,
Consilier juridic, Sergiu - Dumitru Dumitriu

Compartiment administrarea domeniului public/privat,
Insp. Valeria Hărmănescu

ROMANIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FALTICENI
PRIMAR
Nr. 25822/19.08.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al municipiului Fălticeni, aprobat prin HCL nr. 102/28.06.2018

Prin H.C.L. nr. 102/28.06.2026 s-a aprobat Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni. La poziția **nr. 48**, corespunzătoare numărului de inventar 211050, sunt menționați 37,80 mp, situați pe Bdul 2 Grăniceri, f.n., pe care este amplasat garajul nr. 51B. În urma măsurărilor cadastrale, conform înscrisurilor din Cartea Funciară nr. 44437, suprafața reală este de 29 mp. Având în vedere diferența de 8,8 mp dintre suprafața inventariată și cea măsurată, se impune modificarea poziției nr. 48 din Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, în sensul diminuării acesteia cu suprafața de 8,8 mp și de asemenea modificarea valorii de inventar în mod corespunzător.

Față de cele expuse propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la Inventarul bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Municipiului Fălticeni, în sensul diminuării suprafeței terenului inventariat la poziția nr. 48 de la 37,8 m.p. la 29 m.p., după cum urmează:

Nr. crt.	DENUMIRE	Număr inventar	Suprafață (mp)	Valoare de inventar actualizată (lei)
48	Teren, situat în municipiul Fălticeni, Bdul.2 Grăniceri, (garaj nr. 51B), județul Suceava	211050	29	5.637,15

INITIATOR,
PRIMAR
Prof. Gheorghe Cătălin Coman